

**УКРАЇНА**

**МЛИНІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**Дубенського району Рівненської області**

(78 сесія 8 скликання)

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ року № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Про продовження дії договору оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради ПП «Деметра»

Розглянувши клопотання приватного підприємства «Деметра» від 29.08.2025 № 133 про продовження Договору оренди землі, шляхом укладання Додаткової угоди до Договору оренди землі від 17.10.2018, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Владиславівського старостинського округу Млинівської селищної ради, керуючись пунктом 34 частини першої статті 26, статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 122, 134 Земельного кодексу України, статтями 15, 33 Закону України «Про оренду землі», за погодженням з постійною комісією з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища, Млинівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Вступити в договірні відносини з приватним підприємством «Деметра» шляхом заміни орендодавця «Головне управління Держгеокадастру у Рівненській області» орендодавцем «Млинівська селищна рада Дубенського району Рівненської області» в договорі оренди землі площею 4,8000 га (кадастровий номер 5623881300:08:009:0520) зареєстрованого за № 230/57-18-ДО від 17.10.2018.
2. Продовжити приватному підприємству «Деметра» договір оренди землі площею 4,8000 га (кадастровий номер 5623881300:08:009:0520) зареєстрованого

2

за №230/57-18-ДО від 17.10.2018 строком на 7 (сім) років з використанням переважного права орендаря.

1. Внести зміни до договору оренди землі площею 4,8000 га

(кадастровий номер 5623881300:08:009:0520), виклавши:

-пункт 5 Договору в редакції:

«5. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 131815,95 грн (сто тридцять одна тисяча вісімсот п’ятнадцять грн. 95 коп) і підлягає щорічній індексації.

- пункт 9 Договору в редакції:

«9. Річна орендна плата сплачується Орендарем шляхом безготівкового перерахування грошових коштів на розрахунковий рахунок орендодавця.

Отримувач ГУК у Рівненській області /отг Млинів/ 18010600, код отримувача (ЄДРПОУ) 38012494, номер рахунку UA458999980334179812000017433.

Орендна плата вноситься орендарем у розмірі \_\_\_\_\_\_\_\_ відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Загальний розмір орендної плати за 12 місяців становить \_\_\_\_\_\_\_\_\_ грн (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

4. Приватному підприємству «Деметра» здійснити державну реєстрацію додаткової угоди до договору оренди землі у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього середовища.

Селищний голова Дмитро ЛЕВИЦЬКИЙ